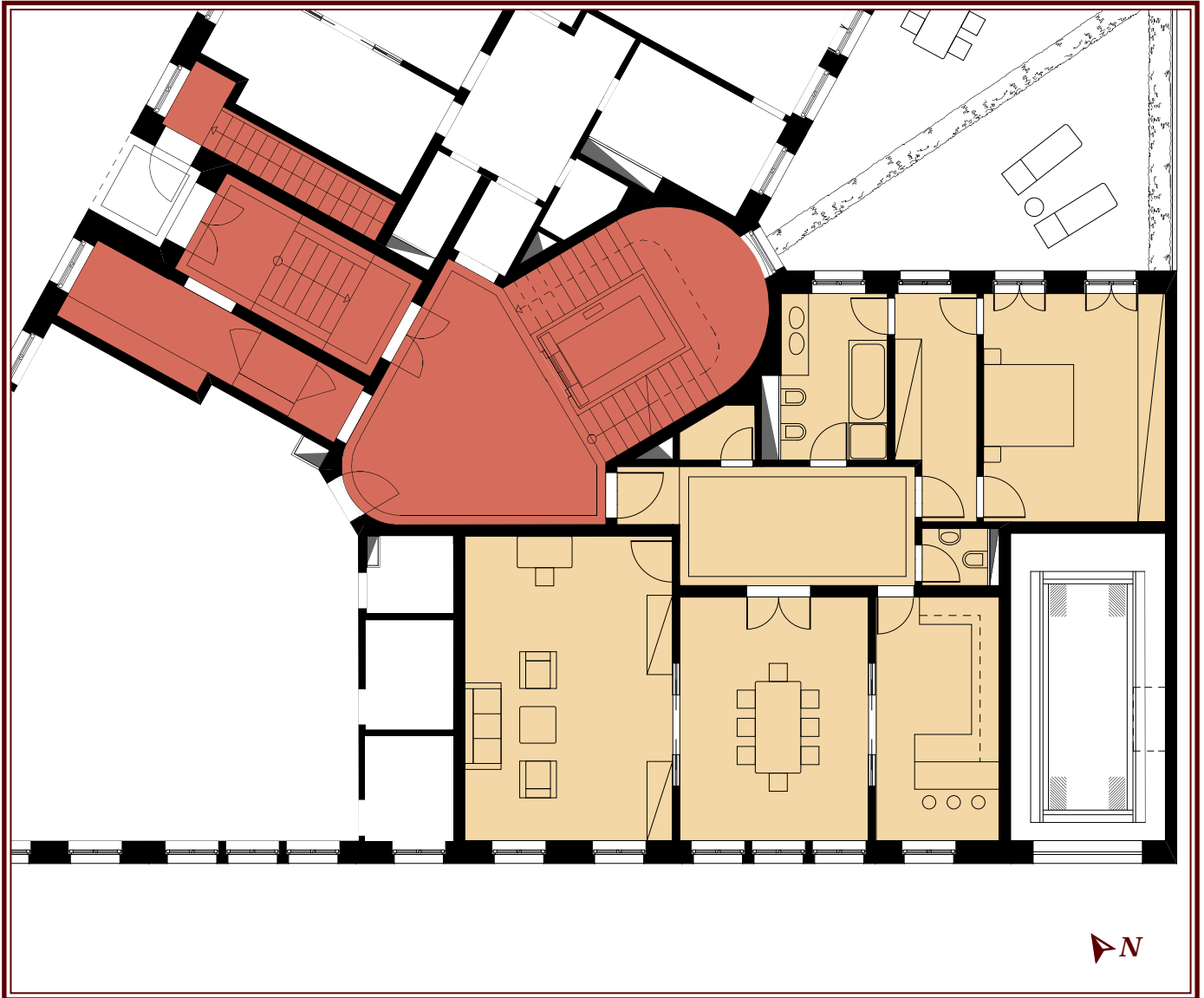




**FRIEDRICHSWERDER**  
GRUNDSTÜCKSGESELLSCHAFT mbH  
www.kleinejaegerstrasse11.de



## **APARTMENTS – HOCHPARTERRE** *APARTMENTS – UPPER GROUND FLOOR*

<b>Wohnung 1</b>	<b>ca. 152,81 m<sup>2</sup></b>	<b>Apartment 1</b>	<b>ca. 152,81 m<sup>2</sup></b>
3.5 Zimmer	ca. 122,69 m <sup>2</sup>	3.5 Rooms	ca. 122,69 m <sup>2</sup>
Terrasse	ca. 30,12 m <sup>2</sup>	Terrace	ca. 30,12 m <sup>2</sup>

Sämtliche Angaben vorbehaltlich Baugenehmigung, Aufmaß und aller notwendigen entwicklungsrechtlichen Genehmigungen und behördlichen Auflagen. Dachterrassen, Stellplätze und Weinkellernutzung optional erwerbbar.

*The above specifications are given subject to planning permissions, measurement regulations and all the necessary legally binding permissions, approvals and requirements of the relevant authorities. Roof terraces, parking space and use of the wine cellar can be additionally purchased on request.*